



NABÍDKA BYTU DO SVÉPOMOCNÉ OPRAVY

dle Čl. 5 Zásad pronájmů bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017

Byt 2+1 v Chebu, v ulici 26. dubna 33

Byt č. 4 se nachází v 2. nadzemním podlaží (1. patře) cihlového domu č.p. 388.

Okna pokojů jsou směřována do ulice 26. dubna, okna kuchyně a koupelny jsou směřována do dvora. Ve větším pokoji jsou postavena kachlová kamna. Z WC a koupelny jsou okna do světlíku budovy.

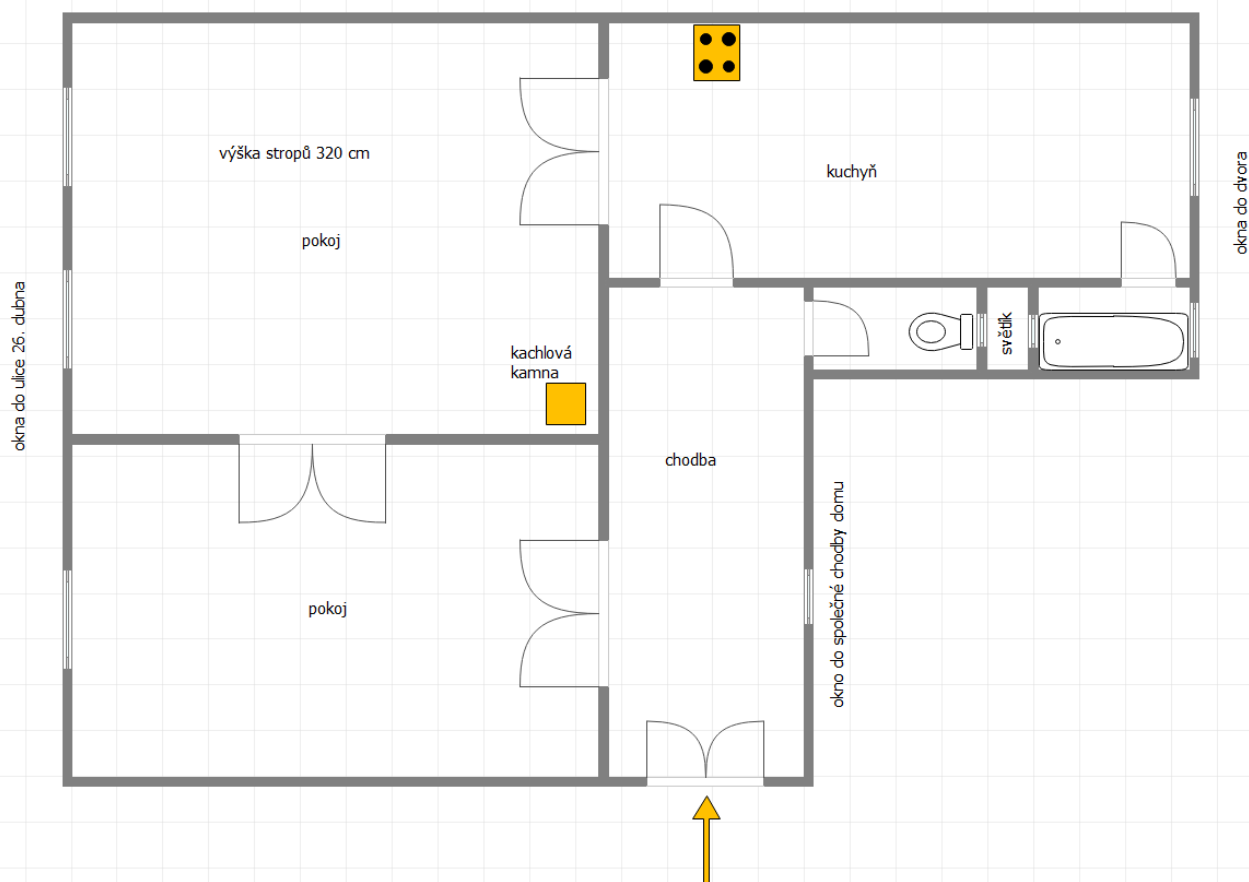
Byt je v původním stavu a vyžaduje celkovou opravu – topení + ohřev TV, elektroinstalace, omítky a štuky, podlahy, koupelny a WC, dodání a instalaci kuchyňské linky a zařizovacích předmětů, výměnu (opravu) všech dveří.

Odhadované náklady na opravu bytu 550 tis. Kč včetně 15 % DPH, pro neplátce DPH k zápočtu 70 % z položkového rozpočtu, tedy cca 385 tis. Kč.

pokoj	25,80 m ²
pokoj	21,30 m ²
kuchyň	17,60 m ²
koupelna	1,70 m ²
WC	1,80 m ²
chodba	11,90 m ²
sklep	2,00 m ²
celková plocha	90,10 m ²
plocha pro nájem	82,10 m ²



26. dubna 33, byt č. 4



Nájemné 55 Kč/m²/měsíc, po dobu provádění svépomocné opravy bytu a po dobu zápočtu vložených finančních prostředků sníženo na 50 %.

Bližší podmínky a pravidla pro získání bytu do svépomocné opravy naleznete v Zásadách pronájmů bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017 na <https://www.cheb.cz/zasady-pronajmu-bytu-ve-vlastnictvi-mesta-chebu/d-965179> a dále Vám je poskytne referentka správy budov odboru správy majetku Iveta Vojířová v kanceláři na adrese Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 508/9 .

Prohlídku bytu lze dohodnout s technikem oddělení správy budov
Ing. Jiřím Trojánkem ☎ 354 440 706
e-mail: trojanek@cheb.cz